

Referencia: **5004**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **1.950.000 €**
 Estado: Seminuevo



Dirección: PEDRALTA
 Población: Sant Feliu de Guíxols
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 00000
 Zona: PEDRALTA



M² construidos: 588	Aire acondicionado: frío/calor	Garajes: 2
M² terraza: 100	Terraza(s): 1	Dormitorios: 4
Baños: 4	Antigüedad: más de 30 años	Aseos: 1
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 5	

Descripción:

Villa-Chalet en Urbanización Pedralta. Ubicada en zona tranquila con muy buenas vistas panorámicas al mar y montañas. Orientación Sur-Este, muy iluminado. Del salón comedor y amplia terraza excelentes vistas vistas a mar, montañas y jardín. Distribuida en dos plantas: Semi-sotano y planta baja. La parcela tiene una superficie de 7.788 m². Piscina, jardín, Garaje, Sauna, Bodega a pocos minutos del centro de Sant Feliu de Guixols, Platja d'Aro, S'Agaró y de las playas. Excelente casa para vivir todo el año o pasar vacaciones.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 15 de febrero de 2017 de, del libro sexto del Código Civil de Cataluña, relativo a las obligaciones y los contratos, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.