

Referencia: **1**  
 Tipo inmueble: Local  
 Operación: Venta  
 Precio: **850.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: AV SARAGOZA  
 Población: Sant Feliu de Guíxols  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17220  
 Zona: AV SARAGOZA



**M<sup>2</sup> construidos:** 2093      **Estancias:** 2      **Antigüedad:** entre 25 y 30 años  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

#### EXCELENTE OPORTUNIDAD LOCAL PARA PARKING Y TRASTEROS

Excelente local de 2100m<sup>2</sup>, en una zona muy centrica de Sant Feliu de Gioxols. Varios opciones como parking para 70 coches o mas y varios trasteros. Con dos salidas a Av. Zaragoza, que se puede hacer como entrada y salida y una salida a C/Almeria. La zona muy poblada y falta aparcamiento y trasteros. Dispone baños y oficina, para instalar algún otro negocio o utilizar para personal. Disponemos un pequeño estudio para hacer aparcamiento. Situación ideal para una inversión.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 15 de febrero de 2017 de, del libro sexto del Código Civil de Cataluña, relativo a las obligaciones y los contratos, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.