

Referencia: **5009**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **895.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: CEDRES  
 Población: Castell-Platja d'Aro  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17250  
 Zona: MAS ROS



**M<sup>2</sup> construidos:** 347      **Metros de parcela:** 988      **Energía calefacción:** gasoil  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4      **Aseos:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

#### CASA CON VISTAS AL MAR Y MONTAÑA

Casa-Chalet en Urb. Mas Ros ( Platja DAro ). De 1.000 m2. y 300 m2. Construidos. Distribuida en planta baja y planta piso ( 2 plantas )

En planta baja tiene un garaje con capacidad para dos o tres coches, además tiene un departamento adjunto como trastero y un aseo además de un estudio completo con dormitorio-sala-estar, baño y vestidor

En la planta piso, salón-comedor-estar , con acceso a una porche cerrado y a la gran terraza donde está ubicada la piscina de 25 m. tres dormitorios dobles , tres baños completos , cocina equipada con lavadero y acceso directo al jardín y terraza. ( zona de piscina ) también dispone en varios niveles de porches , comedor de verano y estancias varias para poder disfrutar de variedad de ambientes

Muy soleada por su orientación , vistas a mar y también a montaña

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 15 de febrero de 2017 de, del libro sexto del Código Civil de Cataluña, relativo a las obligaciones y los contratos, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.