

Referencia: **5015**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **2.300.000 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: PEDRAFOSCA
 Población: Platja d'Aro
 Provincia: Girona
 Cod. postal: 17250
 Zona: TREUMAL



M² construidos: 254	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 600
Agua caliente: individual	Energía calefacción: Placa Solar	Dormitorios: 4
Baños: 4	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior

Descripción:

GRAN OPORTUNIDAD

Villa estilo moderna con vistas panorámicas al mar y Platja d'Aro, en la zona de Treumal. Esta impresionante Villa ofrece unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo y se ubica en una de las zonas más exclusivas de Trumal. Con sus 254 m² construidos y un total de 364 m² incluyendo terrazas y zonas exteriores en una parcela de 600m². Su distribución ha sido cuidadosamente pensada para ofrecer el máximo confort y luminosidad. Dispone de 4 amplios dormitorios y 4 elegantes baños, además de espacios abiertos que integran salón, comedor y cocina con acceso directo a las terrazas y al área de piscina. La entrega está prevista para principios de 2026. A este momento se lo que permite personalizar algunos acabados al gusto del comprador. Una propiedad única para disfrutar del lujo, la tranquilidad y las vistas al mar en un entorno privilegiado.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 15 de febrero de 2017 de, del libro sexto del Código Civil de Cataluña, relativo a las obligaciones y los contratos, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.