

Referencia: **5001**  
 Tipo inmueble: Casa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.160.000 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Ronda Robi  
 Población: Calonge  
 Provincia: Girona  
 Cod. postal: 17251  
 Zona: TREUMAL



**M<sup>2</sup> construidos:** 587      **Metros de parcela:** 1224      **Dormitorios:** 7  
**Baños:** 8      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Excelente Casha-Chalet zona de Treumal, entre Platja d'Aro y Calonge, La casa de dos plantas y de 587m<sup>2</sup> esta construida sobre una parcela de 1224 m<sup>2</sup> Dispone de 7 amplios dormitorios, la mayoría en suite, y un total de 8 baños, ideal para familias numerosas o para quienes buscan espacio y privacidad. En la planta baja encontramos un gran garaje privado con acceso directo a la vivienda, 2 salas de almacenamiento, zona de depósitos y 2 dormitorios en suite. La planta principal alberga un elegante salón-comedor con chimenea y 3 dormitorios en suite, todos los espacios con acceso directo al jardín, la zona de piscina y el área de barbacoa, ideales para disfrutar del clima mediterráneo en un entorno tranquilo y privilegiado. La cocina es independiente y tiene acceso desde la entrada principal o desde el salón. En la planta superior se ubican 2 dormitorios adicionales, 2 baños y 1 acogedora sala de estar, todo ello con vistas espectaculares al mar, la montaña y la costa de Palamós.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 15 de febrero de 2017 de, del libro sexto del Código Civil de Cataluña, relativo a las obligaciones y los contratos, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.